

Wasserversorgungsgenossenschaft 8424 Embrach

Jahresrechnung 2022

Ablieferung an Vorstand	9. Februar 2023
Abnahmebeschluss Vorstand	13. Februar 2023
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	14. Februar 2023
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	13. April 2023
Abnahmebeschluss Generalversammlung	12. Juni 2023
Veröffentlichung	19. Juni 2023

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1	Bericht des Vorstands 4
2	Anträge und Beschlüsse 5
3	Kurzbericht der Revisionsstelle 8
4	Vollständigkeitserklärung 9
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5	Finanzierung 10
6	Erfolgsrechnung 11
7	Investitionsrechnungen 12
8	Bilanz 13
9	Geldflussrechnung -
10	Anhang
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	
	Angewandtes Regelwerk 15
	Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze 15
	Organisationseinheiten 16
Finanzinformationen	
	Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens -
	Eventualforderungen -
	Anlagenspiegel Finanzvermögen -
	Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen 17
	Beteiligungsspiegel -
	Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals -
	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen -
	Leasingverträge -

	Seite
Rückstellungsspiegel	-
Eigenkapitalnachweis	18
Wohnraumfonds	-
Sonderrechnungen	-
Haushaltsgleichgewicht	-
Finanzkennzahlen	-
Kreditrechtliche Angaben	
Verpflichtungskredite	-
Gebundene Ausgabenbeschlüsse	-

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
11	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	19
12	Erfolgsrechnung	20
13	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	24
14	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	25
15	Investitionsrechnung Finanzvermögen	-
16	Bilanz	28

Kontakt

Wasserversorgungsgenossenschaft
Dorfstrasse 9
8424 Embrach

Präsident: Michael Nauer, Sonnenbergstrasse 27, 8424 Embrach

Leiter Finanzen: Ronny Derrer, Gemeinde Embrach
Telefon 044 866 36 58
E-Mail ronny.derrer@embrach.ch

Bericht des Vorstands

Die Darstellung der vorliegenden Jahresrechnung 2022 erfolgt nach den Vorgaben des neuen Rechnungsmodells HRM2.

Der Vorstand der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach (WVGE) hat am 20.6.2018 entschieden, analog den öffentlich-rechtlichen Körperschaften auch als Genossenschaft HRM2 per 1. Januar 2019 einzuführen. Gleichzeitig hat der Vorstand die Aktivierungs- und Wesentlichkeitsgrenze bei Fr. 50'000.00 festgesetzt.

a. *Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung*

In der Betriebsrechnung steht einem Aufwand von Fr. 850'273.24 ein Ertrag von Fr. 1'028'178.79 gegenüber. Der Ertragsüberschuss beträgt somit Fr. 177'905.55. Die Investitionsrechnung weist bei Ausgaben von Fr. 858'585.70 und Einnahmen von Fr. 218'394.15 Nettoinvestitionen von Fr. 640'191.55 aus. Das Budget 2022 rechnete ursprünglich mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 122'340.00 und mit Nettoinvestitionen von Fr. 420'000.00. Unter Berücksichtigung des Ertragsüberschusses von Fr. 177'905.55 wird das Eigenkapital am Ende des Rechnungsjahres mit Fr. 5'292'343.13 ausgewiesen.

b. *Erläuterungen zum abgeschlossenen Rechnungsjahr*

Die Wasserversorgungsgenossenschaft weist seit Jahren stabile Strukturen und eine gesunde finanzielle Basis auf. Die Aufwendungen und Erträge in der Betriebsrechnung bewegen sich mehrheitlich im Rahmen des Budgets 2022. Für den Werterhalt des Leitungsnetzes wurden im 2022 Kosten von insgesamt Fr. 796'368.57 aufgewendet.

c. *Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget*

Das wiederum positive Ergebnis ist einerseits auf diverse Einsparungen bzw. Verschiebungen beim Betriebsaufwand sowie auf Minusabschreibungen und höhere Wasserverbrauchsgebühren zurückzuführen. Die höheren Nettoinvestitionen sind insbesondere die Folge von massiv tiefer erzielten Anschlussgebühren. Durch ebenfalls tiefere Werterhaltungskosten, verursacht durch zeitliche Verschiebungen von Bauvorhaben und Leitungserneuerungen zwischen den Baujahren 2021 und 2022, sind die Nettoinvestitionen nicht noch höher ausgefallen.

Antrag des Vorstands

- 1 Der Vorstand hat die **Jahresrechnung 2022** der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach genehmigt.
- 2 Die Jahresrechnung 2022 weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	850'273.24
	Gesamtertrag	Fr.	1'028'178.79
	Ertragsüberschuss	Fr.	177'905.55
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	858'585.70
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	218'394.15
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	640'191.55
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	7'157'614.83

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen.
Dadurch erhöht sich der **Bilanzüberschuss auf Fr. 5'292'343.13**

- 3 Der Vorstand beantragt der Generalversammlung, die Jahresrechnung 2022 der Wasserversorgungsgenossenschaft zu genehmigen.

8424 Embrach, 13. Februar 2023

Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach

Der Präsident:

Michael Nauer

Die Aktuarin:

Nicole Stoller-Berbier

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die **Jahresrechnung 2022** der Wasserversorgungsgenossenschaft in der vom Vorstand beschlossenen Fassung vom 14.02.2023 geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	850'273.24
	Gesamtertrag	Fr.	1'028'178.79
	Ertragsüberschuss	Fr.	177'905.55
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	858'585.70
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	218'394.15
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	640'191.55
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	7'157'614.83

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen. Dadurch erhöht sich der **Bilanzüberschuss auf Fr. 5'292'343.13**

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Generalversammlung die Jahresrechnung 2022 der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach entsprechend dem Antrag des Vorstands zu genehmigen.

8424 Embrach, *13.4.2023*
Rechnungsprüfungskommission

Präsident



Aktuar



Beschluss der Generalversammlung

Die Generalversammlung hat die **Jahresrechnung 2022** der Wasserversorgungsgenossenschaft am 12.06.2023 entsprechend dem Antrag des Vorstands genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	850'273.24
	Gesamtertrag	Fr.	1'028'178.79
	Ertragsüberschuss	Fr.	177'905.55
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	858'585.70
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	218'394.15
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	640'191.55
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	7'157'614.83

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen.
Dadurch erhöht sich der Bilanzüberschuss auf Fr. 5'292'343.13

8424 Embrach, 12. Juni 2023

Namens der Generalversammlung der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach

Der Präsident:

Die Aktuarin:



baumgartner
& wüst gmbh

Haldenrain 4
8306 Brüttsellen
info@baumgartner-wuest.ch
www.baumgartner-wuest.ch

revision.treuhand.beratung.

An die Generalversammlung der

Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach, Embrach

Brüttsellen, 29.03.2023

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach für das am 31.12.2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Die Revision der Vorjahresangaben ist von einer anderen Revisionsstelle vorgenommen worden.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

baumgartner & wüst gmbh



digital signiert

Ulrich Baumgartner
Zugelassener Revisionsexperte
(Prüfungsleitung)



digital signiert

Simon Wüst
Zugelassener Revisionsexperte

Vollständigkeitserklärung

Der/Die Finanzvorsteher/in und der/die Leiter/in Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8424 Embrach, 29.03.2023

Wasserversorgungsgenossenschaft Embrach



Verwalter WVGE



Leiter Finanzen Gemeinde Embrach

Finanzierung

Finanzierung	Gesamthaushalt		Allgemeiner Haushalt		Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget	Rechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	177'905.55	122'340.00	177'905.55	122'340.00	0.00	0.00
- Aufwandüberschuss	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	-	-	-	-	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	3'659.50	35'550.00	3'659.50	35'550.00	0.00	0.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	181'565.05	157'890.00	181'565.05	157'890.00	0.00	0.00
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	640'191.55	420'000.00	640'191.55	420'000.00	0.00	0.00
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	-458'626.50	-262'110.00	-458'626.50	-262'110.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	28%	38%	28%	38%	0%	0%

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
 > 100 % ideal
 80 - 100 % gut bis vertretbar
 50 - 80 % problematisch
 0 - 50 % ungenügend

Erfolgsrechnung

Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
30	Personalaufwand	236'405.88	241'900.00	241'280.40
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	449'512.89	378'110.00	259'036.34
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'659.50	35'550.00	1'944.79
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	160'694.97	130'000.00	152'011.25
37	Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
	<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>850'273.24</i>	<i>785'560.00</i>	<i>654'272.78</i>
40	Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	1'001'114.79	880'800.00	880'587.47
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	41'000.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	27'064.00	27'100.00	31'329.00
47	Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
	<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>1'028'178.79</i>	<i>907'900.00</i>	<i>952'916.47</i>
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	177'905.55	122'340.00	298'643.69
34	Finanzaufwand	0.00	0.00	0.00
44	Finanzertrag	0.00	0.00	0.00
	Ergebnis aus Finanzierung	0.00	0.00	0.00
	Operatives Ergebnis	177'905.55	122'340.00	298'643.69
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	177'905.55	122'340.00	298'643.69
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)			
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	0.00	0.00	0.00
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	0.00	0.00	0.00
	Total Aufwand	850'273.24	785'560.00	654'272.78
	Total Ertrag	1'028'178.79	907'900.00	952'916.47

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2021
50	Sachanlagen	858'585.70	1'080'000.00	1'126'862.59
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben		858'585.70	1'080'000.00	1'126'862.59
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	218'394.15	660'000.00	1'388'712.22
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen		218'394.15	660'000.00	1'388'712.22
Investitionen Verwaltungsvermögen				
Total Investitionsausgaben		858'585.70	1'080'000.00	1'126'862.59
Total Investitionseinnahmen		218'394.15	660'000.00	1'388'712.22
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		-640'191.55	-420'000.00	261'849.63

Bilanz

Aktiven		01.01.2022	31.12.2022
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	0.00	0.00
101	Forderungen	5'755'370.70	5'630'331.55
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	4'129.00	948.65
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
	Umlaufvermögen	5'759'499.70	5'631'280.20
107	Finanzanlagen	0.00	0.00
108	Sachanlagen FV	0.00	0.00
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	0.00	0.00
Total Finanzvermögen		5'759'499.70	5'631'280.20
140	Sachanlagen VV	889'802.58	1'526'334.63
142	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00
144	Darlehen	0.00	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	0.00	0.00
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	889'802.58	1'526'334.63
Total Verwaltungsvermögen		889'802.58	1'526'334.63
Total Aktiven		6'649'302.28	7'157'614.83
* Total Anlagevermögen		889'802.58	1'526'334.63

Bilanz

Passiven		01.01.2022	31.12.2022
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'534'864.70	1'865'271.70
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00	0.00
	Kurzfristiges Fremdkapital	1'534'864.70	1'865'271.70
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
208	Langfristige Rückstellungen	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00
	Langfristiges Fremdkapital	0.00	0.00
	Total Fremdkapital	1'534'864.70	1'865'271.70
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	0.00	0.00
291	Fonds im Eigenkapital	0.00	0.00
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	0.00	0.00
293	Vorfinanzierungen	0.00	0.00
	Zweckgebundenes Eigenkapital	0.00	0.00
294	Finanzpolitische Reserve	0.00	0.00
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'114'437.58	5'292'343.13
	Zweckfreies Eigenkapital	5'114'437.58	5'292'343.13
	Total Eigenkapital	5'114'437.58	5'292'343.13
	Total Passiven	6'649'302.28	7'157'614.83

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000.00** liegt (Vorstandssitzung vom 20.06.2018). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 50'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Anhang

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Organisationseinheiten

Die WVGE als Genossenschaft führt HRM2 analog den öffentlich-rechtlichen Körperschaften per 1. Januar 2019 ein (Vorstandssitzung vom 20. Juni 2018).

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Wasserwerk	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
Sachanlagen VV												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	-76'570.71	-218'394.15	0.00	-294'964.86	991.70	15'678.42	0.00	0.00	0.00	16'670.12	-278'294.74
1404.1	Hochbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	97'306.91	57'396.47	0.00	154'703.38	-12'163.36	-19'337.92	0.00	0.00	0.00	-31'501.28	123'202.10
1407.1	Anlagen im Bau VV	880'238.04	801'189.23	0.00	1'681'427.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'681'427.27
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen		900'974.24	640'191.55	0.00	1'541'165.79	-11'171.66	-3'659.50	0.00	0.00	0.00	-14'831.16	1'526'334.63

Anhang**Eigenkapitalnachweis**

Veränderungen	Stand 01.01.2022	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische Reserve		Marktwertreserve Finanzinstrumente Veränderung	Jahresergebnis		Stand 31.12.2022
		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme		Ertragsü.	Aufwandü.	
2900 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital															0.00
Wasserwerk	0.00	0.00	0.00												0.00
Abwasserbeseitigung	0.00	0.00	0.00												0.00
Abfallwirtschaft	0.00	0.00	0.00												0.00
...	0.00	0.00	0.00												0.00
2910 Fonds im Eigenkapital															0.00
Ersatzabgaben für Parkplatzbauten	0.00			0.00	0.00										0.00
Forstreservfonds	0.00			0.00	0.00										0.00
Wohnraumfonds	0.00			0.00	0.00										0.00
Liegenschaftsfonds	0.00			0.00	0.00										0.00
...	0.00			0.00	0.00										0.00
2920 Rücklagen der Globalbudgetbereiche															0.00
Rücklage A	0.00					0.00	0.00								0.00
...	0.00					0.00	0.00								0.00
2930 Vorfinanzierungen															0.00
Vorfinanzierung A	0.00							0.00	0.00						0.00
Wasserwerk, Vorfinanzierung A	0.00							0.00	0.00						0.00
Abwasserbeseitigung, Vorfinanzierung A	0.00							0.00	0.00						0.00
Abfallwirtschaft, Vorfinanzierung A	0.00							0.00	0.00						0.00
...	0.00							0.00	0.00						0.00
2940 Finanzpolitische Reserve	0.00									0.00	0.00				0.00
2950 Aufwertungsreserve*															0.00
Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	0.00														0.00
Aufwertungsreserve Wasserwerk	0.00														0.00
Aufwertungsreserve Abwasserbeseitigung	0.00														0.00
Aufwertungsreserve Abfallwirtschaft	0.00														0.00
...	0.00														0.00
2960 Neubewertungsreserve FV	0.00														0.00
2961 Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten	0.00											0.00			0.00
2990 Jahresergebnis	0.00												177'905.55	0.00	177'905.55
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'114'437.58														5'114'437.58
Total	5'114'437.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	177'905.55	0.00	5'292'343.13

Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

7

Umweltschutz und Raumordnung Kurz und bündig

Die Aufwendungen und die Erträge bewegen sich mehrheitlich im Rahmen des Budgets 2022.

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
7101.3010.09	-8'450.35	0.00	-8'450.35	Krankentaggeld für 4-monatige Arbeitsunfähigkeit WM-Stv.
7101.3099.00	4'014.07	1'500.00	2'514.07	Abschiedsgeschenke für Vorstandsmitglieder (Präsident und Aktuarin)
7101.3111.00	3'476.46	1'000.00	2'476.46	Ersatz umgefahrener Hydrant (wurde weiterverrechnet)
7101.3118.00	18'225.03	11'100.00	7'125.03	Restkosten Software QS-System def. Abschluss 2022 / Wartungsvertrag Software Zählerablesung
7101.3120.00	36'076.49	34'350.00	1'726.49	leicht höhere Stromkosten (+1'800)
7101.3130.00	14'382.38	16'000.00	-1'617.62	geringere Kosten Wasserproben (-2'300), zusätzliche Kosten Nachführung Archiv (+660.00)
7101.3130.05	5'404.10	2'800.00	2'604.10	Besichtigung Wasseraufbereitungsanlage Korporation Wollerau mit Vorstand (+2'061)
7101.3132.00	54'625.95	52'000.00	2'625.95	zusätzliche Kosten Rechtsberatung "Schaffung rechtliche Grundlagen WVGE/Gemeinde" (+2'487)
7101.3143.00	110'848.12	35'000.00	75'848.12	Div. Anschlüsse 2021 wurden vom Unternehmer erst im 2022 in Rechnung gestellt (+14'530), im 2022 generell mehr Hausanschlüsse erfolgt als budgetiert (+62'500) / siehe auch Kto. 4240.03
7101.3143.01	23'168.15	88'000.00	-64'831.85	weniger allgemeiner Unterhalt/Störungen (-1'800), Ablaufreinigungen waren nicht notwendig (-3'000), Massnahmen TWN erst im 2023 (-60'000)
7101.3143.02	135'639.14	90'000.00	45'639.14	Div. Leitungsreparaturen 2021 wurden vom Unternehmer erst im 2022 in Rechnung gestellt (+14'900), im 2022 mehr Leitungsbrüche als budgetiert (+56'900), weniger Hydrantenunterhalt (-1'200), Einbau Deckbelag Roggenfeldstrasse verschoben (-25'000)
7101.3300.30	-15'678.42	16'800.00	-32'478.42	Minusabschreibungen durch Einnahmenüberschüsse Investitionsrechnungen früherer Jahre / viele Projekte noch im Bau
7101.3612.01	130'694.97	100'000.00	30'694.97	allgemein zu tief budgetiert / höhere Kosten für die zur Wasserlieferung notwendige Infrastruktur (+7'400) sowie minim höherer Wasserbezug (+1'300)
7101.4240.01	602'203.60	572'000.00	30'203.60	höherer Wasserverkauf (+26'800), höherer Verkauf Bauwasser/Wasser ab Hydrant (+3'400)
7101.4240.03	125'071.10	41'000.00	84'071.10	Div. Rechnungen für Hausanschlüsse 2021 von Neubauten zum Weiterverrechnen erst im 2022 erhalten (+16'000), Hausanschlüsse für Neubauten im 2022 (+68'800) / siehe auch Konto 3143.00
7101.4240.10	268'375.89	262'000.00	6'375.89	grössere Zunahme Neubauten (Anzahl Wohnungen)

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
		850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
	Gesamtergebnis	177'905.55		122'340.00		298'643.69	
		1'028'178.79	1'028'178.79	907'900.00	907'900.00	952'916.47	952'916.47

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>177'905.55</i>		<i>122'340.00</i>		<i>298'643.69</i>	
71	Wasserversorgung	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>177'905.55</i>		<i>122'340.00</i>		<i>298'643.69</i>	
710	Wasserversorgung	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>177'905.55</i>		<i>122'340.00</i>		<i>298'643.69</i>	
7101	Wasserwerk (Gemeindebetrieb)	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
	<i>Nettoergebnis</i>	<i>177'905.55</i>		<i>122'340.00</i>		<i>298'643.69</i>	
3000.01	Entschädigungen Behörden und Kommissionen	9'470.00		9'900.00		9'770.00	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	184'901.15		184'000.00		183'295.65	
3010.09	Erstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-8'450.35					
3040.00	Familienzulagen	2'000.00		3'000.00		5'000.00	
3040.09	Rückerstattung Familienzulagen	-2'000.00		-3'000.00		-5'000.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	11'404.35		11'800.00		11'930.35	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	23'369.00		23'000.00		23'055.80	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	5'638.00		4'200.00		6'006.20	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'981.55		2'200.00		2'204.45	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	3'058.15		3'100.00		3'367.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	1'019.96		2'200.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand	4'014.07		1'500.00		1'650.60	
3100.00	Büromaterial	652.70		750.00		78.46	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	7'059.83		5'900.00		6'291.55	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	340.39		400.00		382.17	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften			100.00			
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	3'476.46		1'000.00		1'176.05	
3118.00	Anschaffung immaterielle Anlagen (Software, Lizenzen)	18'225.03		11'100.00		15'259.99	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	36'076.49		34'350.00		34'268.98	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	14'382.38		16'000.00		16'994.18	
3130.01	Telefon und Kommunikation	675.11		700.00		700.56	
3130.02	Portokosten	6.50		100.00		91.55	
3130.05	Anlässe und Ehrungen	5'404.10		2'800.00		1'137.81	
3130.08	Verbands- und Vereinsbeiträge	3'796.49		3'810.00		3'796.49	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Revisoren	54'625.95		52'000.00		43'687.33	
3134.00	Sachversicherungsprämien	6'640.45		6'500.00		6'538.10	
3137.00	Steuern und Abgaben	15'412.18		16'300.00		22'230.02	
3143.00	Unterhalt übrige Tiefbauten (Hausinstallationen)	110'848.12		35'000.00		12'794.58	
3143.01	Unterhalt übrige Tiefbauten (Anlagen)	23'168.15		88'000.00		24'624.93	
3143.02	Unterhalt übrige Tiefbauten (Leitungsnetz)	135'639.14		90'000.00		46'846.23	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'946.44		3'100.00		12'221.73	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften	8'400.00		8'400.00		8'400.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	509.98		500.00		288.63	
3190.00	Schadenersatzleistungen	1'227.00		1'300.00		1'227.00	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übrige Tiefbauten VV	-15'678.42		16'800.00		-10'218.57	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV	19'337.92		18'750.00		12'163.36	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	30'000.00		30'000.00		30'000.00	
3612.01	Entschädigung an Stadt Bülach für Wasserlieferungen	130'694.97		100'000.00		122'011.25	

Funktionale Gliederung	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240.01 Benützungsgebühren Wasser		602'203.60		572'000.00		595'946.70
4240.02 Dienstleistungen für Dritte		5'127.90		5'800.00		4'280.75
4240.03 Dienstleistungen Hausinstallationen		125'071.10		41'000.00		14'283.10
4240.10 Grundgebühren		268'375.89		262'000.00		266'022.27
4260.00 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		336.30				54.65
4390.00 Übrige Erträge						41'000.00
4631.00 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		27'064.00		27'100.00		31'329.00
	850'273.24	1'028'178.79	785'560.00	907'900.00	654'272.78	952'916.47
Gesamtergebnis	177'905.55		122'340.00		298'643.69	
	1'028'178.79	1'028'178.79	907'900.00	907'900.00	952'916.47	952'916.47

Investitionsrechnung

Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

7

Umweltschutz und Raumordnung Kurz und bündig

Für den Werterhalt des Leitungsnetzes wurden im 2022 Kosten von insgesamt **Fr.796'368.57** aufgebracht.

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
7101.5030.00	796'368.57	1'030'000.00	-233'631.43	Durch Terminverschiebungen von einzelnen Projekten innerhalb der Baujahre 2021 und 2022 sind die Werterhaltungskosten im Rechnungsjahr 2022 tiefer ausgefallen.
7101.5060.00	62'217.47	50'000.00	12'217.47	Im Rahmen des im 2021 gestarteten Projekts wurden im 2022 zusätzliche Wasserzähler auf Funkablesung umgestellt als ursprünglich geplant (+7'400) / für den Umzug ins neue Werkgeäbude im 2023 sind für das Projekt Ersatz Steuer-/Leitsystem bereits im 2022 Kosten angefallen (+4'800)
7101.6370.00	218'394.15	660'000.00	-441'605.85	Durch weniger abgerechnete Bauten sind tiefere Anschlussgebühren erzielt worden (im 2021 war das Umgekehrte der Fall).

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
		858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
	Nettoinvestition		640'191.55		420'000.00	261'849.63	
		858'585.70	858'585.70	1'080'000.00	1'080'000.00	1'388'712.22	1'388'712.22

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
71	Wasserversorgung	858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
710	Wasserversorgung	858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
7101	Wasserwerk (Gemeindebetrieb)	858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
5030.00	Übrige Tiefbauten	796'368.57		1'030'000.00		1'029'555.68	
INV00006	Betzental Wasserleitung					129'919.04	
INV00012	Steinhaldenstrasse Wasserleitung					29'387.38	
INV00018	In der Halde, Bächi (Umlegung)					12'561.33	
INV00019	Bülacherstrasse (Unterquerung Wildbach) Wasserleitung					16'607.94	
INV00021	Illingerstrasse Wasserleitung			400'000.00		-35'218.48	
INV00023	Im Feld Süd und Nord / Querstrasse	22'260.49		60'000.00		478'981.40	
INV00024	Nord- / Hardstrasse / Dammweg	132'116.48		60'000.00		276'675.57	
INV00026	Im Feld - Rheinstrasse (Zusammenschluss)					64'890.56	
INV00028	Bülacherstrasse - Wolfsbrüchen Wasserleitung			5'000.00			
INV00029	Oberdorfstrasse Wasserleitung			5'000.00			
INV00032	Kellersackerstrasse / Illingerstrasse Wasserleitung	282'599.27		160'000.00		30'655.72	
INV00036	Stationsstrasse (Bülacherstrasse - Rheinstrasse)					8'546.29	
INV00037	Steinackerweg / Fabrikstrasse / Haumühlestrasse	148'364.58		270'000.00		16'548.93	
INV00038	Kindergartenweg WL (neu INV00040)			5'000.00			
INV00039	Haldenstrasse WL (neu INV00040)			15'000.00			
INV00040	Tannenstrasse Süd, Nord und Haldenstrasse WL	38'653.90		15'000.00			
INV00041	Tannenstrasse Nord WL (ev. Zusatz)			10'000.00			
INV00042	Eichenweg WL			15'000.00			
INV00043	Bülacherstrasse (Kreisel Dreispitz, Höhe Obermüli)			5'000.00			
INV00044	Oberdorfstrasse (Stifel)			5'000.00			
INV00047	Hardrütistrasse WL	90'313.74					
INV00048	Blauenweg / Taleggstrasse / Schützenhausstrasse WL	35'309.98					
INV00049	Industriestrasse / Hardhofstrasse WL	33'323.58					

Funktionale Gliederung		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
INV00050	Anschluss Gruppenwasserversorgung Vororte und Glattal	9'455.57					
INV00056	Waldeggstrasse WL (Umlegung)	3'970.98					
5060.00	Mobilien	62'217.13		50'000.00		97'306.91	
INV00033	Ersatz Wasserzähler 2021					97'306.91	
INV00046	Ersatz Wasserzähler 2022	57'396.47		50'000.00			
INV00054	Ersatz Steuer- / Leitsystem (neues Werkgebäude)	4'820.66					
6370.00	Investitionsbeiträge von privaten Haushalten (Anschlussgebühren)		218'394.15		660'000.00		1'388'712.22
INV00034	Wasseranschlussgebühren 2021						1'388'712.22
INV00045	Wasseranschlussgebühren 2022		218'394.15		660'000.00		
		858'585.70	218'394.15	1'080'000.00	660'000.00	1'126'862.59	1'388'712.22
	Nettoinvestition		640'191.55		420'000.00	261'849.63	
		858'585.70	858'585.70	1'080'000.00	1'080'000.00	1'388'712.22	1'388'712.22

		Bilanz 31.12.22	Bilanz 31.12.21	Zu- / Abnahme
1	Aktiven	7'157'614.83	6'649'302.28	508'312.55
10	Finanzvermögen (FV)	5'631'280.20	5'759'499.70	-128'219.50
101	Forderungen	5'630'331.55	5'755'370.70	-125'039.15
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	231'635.80	142'216.45	89'419.35
1010.0	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	231'635.80	142'216.45	89'419.35
1010.00.00	Forderungen (manuelle Sollstellung)	21'716.90	3'541.30	18'175.60
1010.00.02	Forderungen Sammelkonto	209'918.90	138'675.15	71'243.75
1011	Kontokorrente mit Dritten	5'398'695.75	5'613'154.25	-214'458.50
1011.0	Kontokorrente mit Kanton und anderen Gemeinden	5'398'695.75	5'613'154.25	-214'458.50
1011.00.01	Kontokorrente mit Gemeinde Embrach	5'398'695.75	5'613'154.25	-214'458.50
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)	948.65	4'129.00	-3'180.35
1040	Aktive RA Personalaufwand	948.65		948.65
1040.0	Aktive RA Personalaufwand	948.65		948.65
1040.00.00	Aktive RA Personalaufwand	948.65		948.65
1043	Aktive RA Transfers der Erfolgsrechnung		4'129.00	-4'129.00
1043.0	Aktive RA Transfers der Erfolgsrechnung		4'129.00	-4'129.00
1043.00.00	Aktive RA Transfers der Erfolgsrechnung		4'129.00	-4'129.00
14	Verwaltungsvermögen (VV)	1'526'334.63	889'802.58	636'532.05
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'526'334.63	889'802.58	636'532.05
1403	Übrige Tiefbauten	-278'294.74	-75'579.01	-202'715.73
1403.1	Eigenwirtschaftsbetriebe	-278'294.74	-75'579.01	-202'715.73
1403.10.00	Übriger Tiefbau Wasser	-294'964.86	-76'570.71	-218'394.15
1403.19.00	WB übriger Tiefbau Wasser	16'670.12	991.70	15'678.42

		Bilanz 31.12.22	Bilanz 31.12.21	Zu- / Abnahme
1406	Mobilien VV	123'202.10	85'143.55	38'058.55
1406.1	Eigenwirtschaftsbetriebe	123'202.10	85'143.55	38'058.55
1406.10.00	Mobilien Wasser	154'703.38	97'306.91	57'396.47
1406.19.00	WB Mobilien Wasser	-31'501.28	-12'163.36	-19'337.92
1407	Anlagen im Bau VV	1'681'427.27	880'238.04	801'189.23
1407.1	Eigenwirtschaftsbetriebe	1'681'427.27	880'238.04	801'189.23
1407.10.00	Anlagen im Bau Eigenwirtschaftsbetriebe	1'681'427.27	880'238.04	801'189.23
2	Passiven	-7'157'614.83	-6'649'302.28	-508'312.55
20	Fremdkapital	-1'865'271.70	-1'534'864.70	-330'407.00
200	Laufende Verbindlichkeiten	-1'865'271.70	-1'534'864.70	-330'407.00
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-439'931.70	-337'584.70	-102'347.00
2000.0	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-439'931.70	-337'584.70	-102'347.00
2000.00.01	Verpflichtungen Sammelkonto	-439'931.70	-337'584.70	-102'347.00
2006	Depotgelder und Kautionen	-1'425'340.00	-1'197'280.00	-228'060.00
2006.3	Baudepositen	-1'425'340.00	-1'197'280.00	-228'060.00
2006.30.00	Depots für Anschlussgebühren (Wasser)	-1'425'340.00	-1'197'280.00	-228'060.00
29	Eigenkapital	-5'292'343.13	-5'114'437.58	-177'905.55
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-5'292'343.13	-5'114'437.58	-177'905.55
2990	Jahresergebnis	-177'905.55	-298'643.69	120'738.14
2990.0	Jahresergebnis	-177'905.55	-298'643.69	120'738.14
2990.00.00	Jahresergebnis	-177'905.55	-298'643.69	120'738.14
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-5'114'437.58	-4'815'793.89	-298'643.69
2999.0	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-5'114'437.58	-4'815'793.89	-298'643.69
2999.00.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-5'114'437.58	-4'815'793.89	-298'643.69

	Bilanz 31.12.22	Bilanz 31.12.21	Zu- / Abnahme
Gewinn / Verlust			